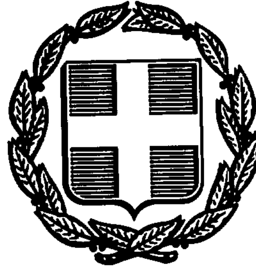


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 290

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1034 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Γιάννουλης Ν. Λάρισας με τον καθορισμό χώρου εργατικών κατοικιών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314 /1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') Νίκαιας, περί έγκρισης κοινοτικών δρόμων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α') και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α').

5. Την υπ' αριθ. 51/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 3ης/1992 συνεδρίας.

6. Το υπ' αριθ. 15530/23.1.1992 έγγραφο του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας για έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου.

Επειδή ο Α.Ο.Ε.Κ. στην υπόψη θέση έχει δική του έκταση, προοριζόμενη για ανέγερση εργατικών κατοικιών.

Επειδή το προτεινόμενο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο είναι συσχετισμένο με το υπό μελέτη ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Γιάννουλης.

Επειδή η έγκριση του υπόψη ρυμοτομικού σχεδίου ωφελεί το κοινωνικό σύνολο, γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Α) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Γιάννουλης με τον καθορισμό χώρου για ανέγερση εργατικών κατοικιών, όπως ορίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Β) Οι όροι δόμησης καθορίζονται ως εξής:

α) Συντελεστής δόμησης στα Ο.Τ. κατοικιών: 0,9.

β) Συντελεστής δόμησης στα Ο.Τ. καταστημάτων και αιθουσών συγκεντρώσεων: 0,2.

γ) Ποσοστό κάλυψης στα Ο.Τ. 30%.

δ) Ποσοστό κάλυψης στο Ο.Τ. 8: 15%.

ε) Ύψος κατοικιών: 15 μ.

στ) Ύψος καταστημάτων και αιθουσών συγκεντρώσεων: 7 μ.

Κοινοχρήστων χώρων, όπως ορίζεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση, στην υπόψη κοινόχρηστη έκταση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

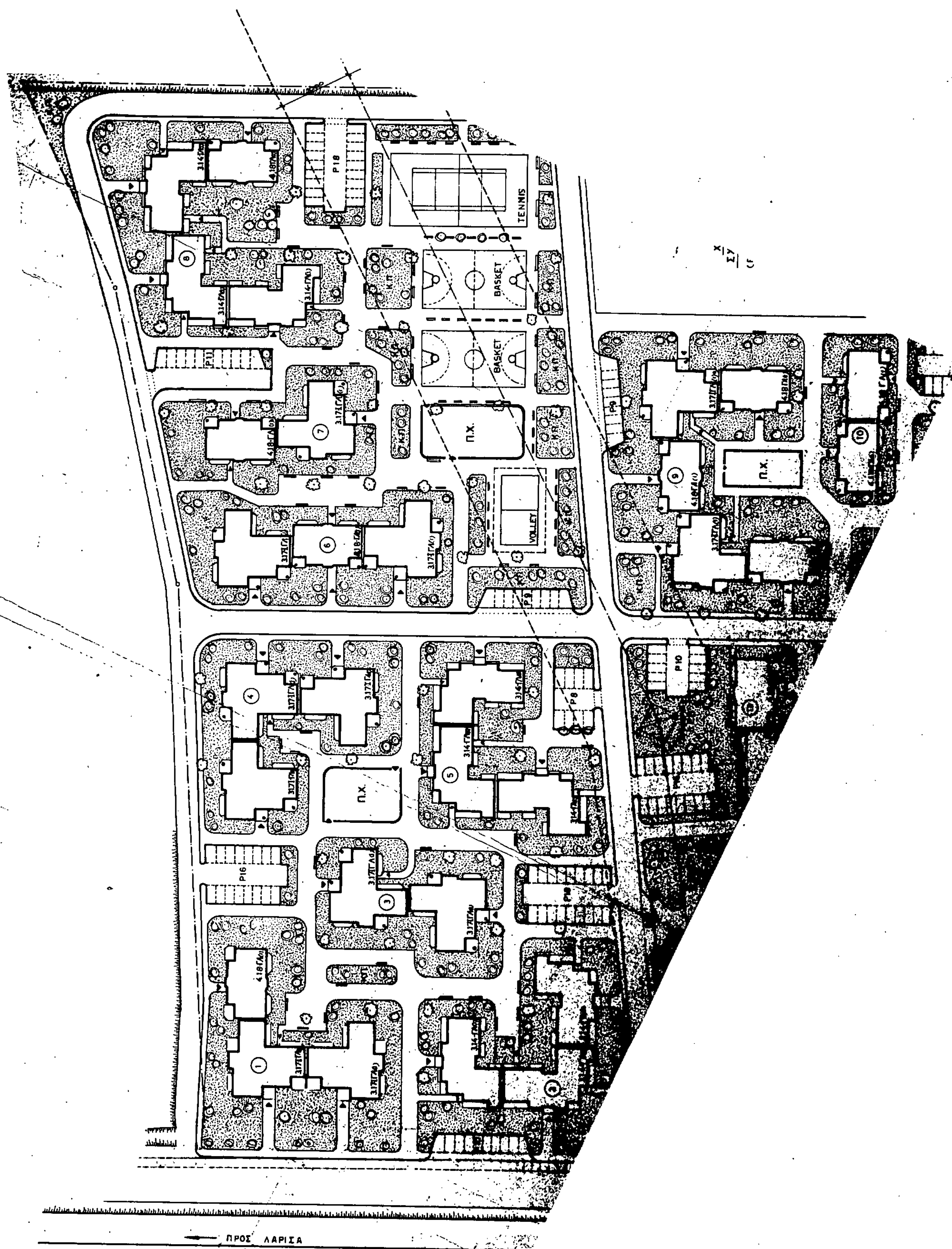
Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Κοινοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

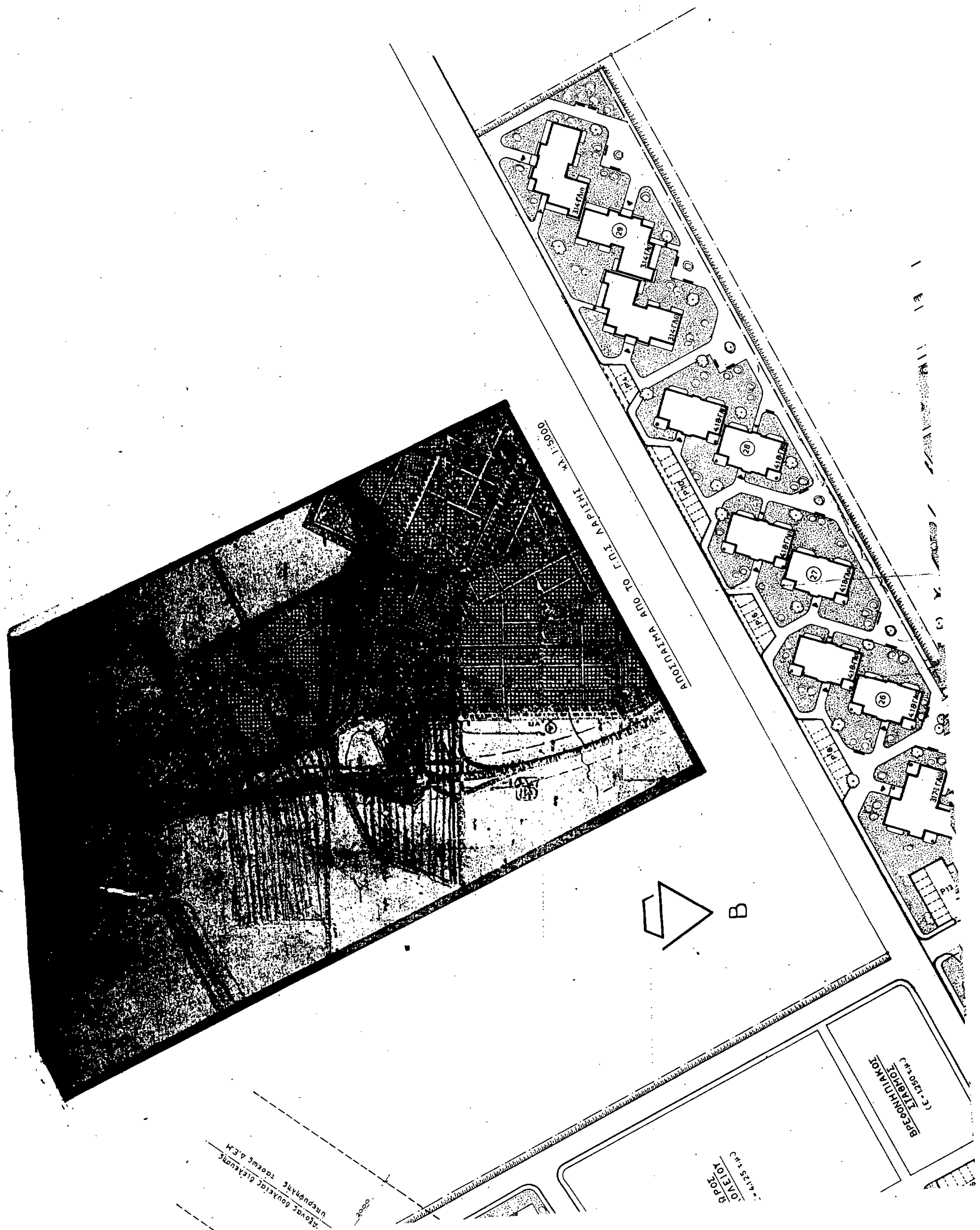
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

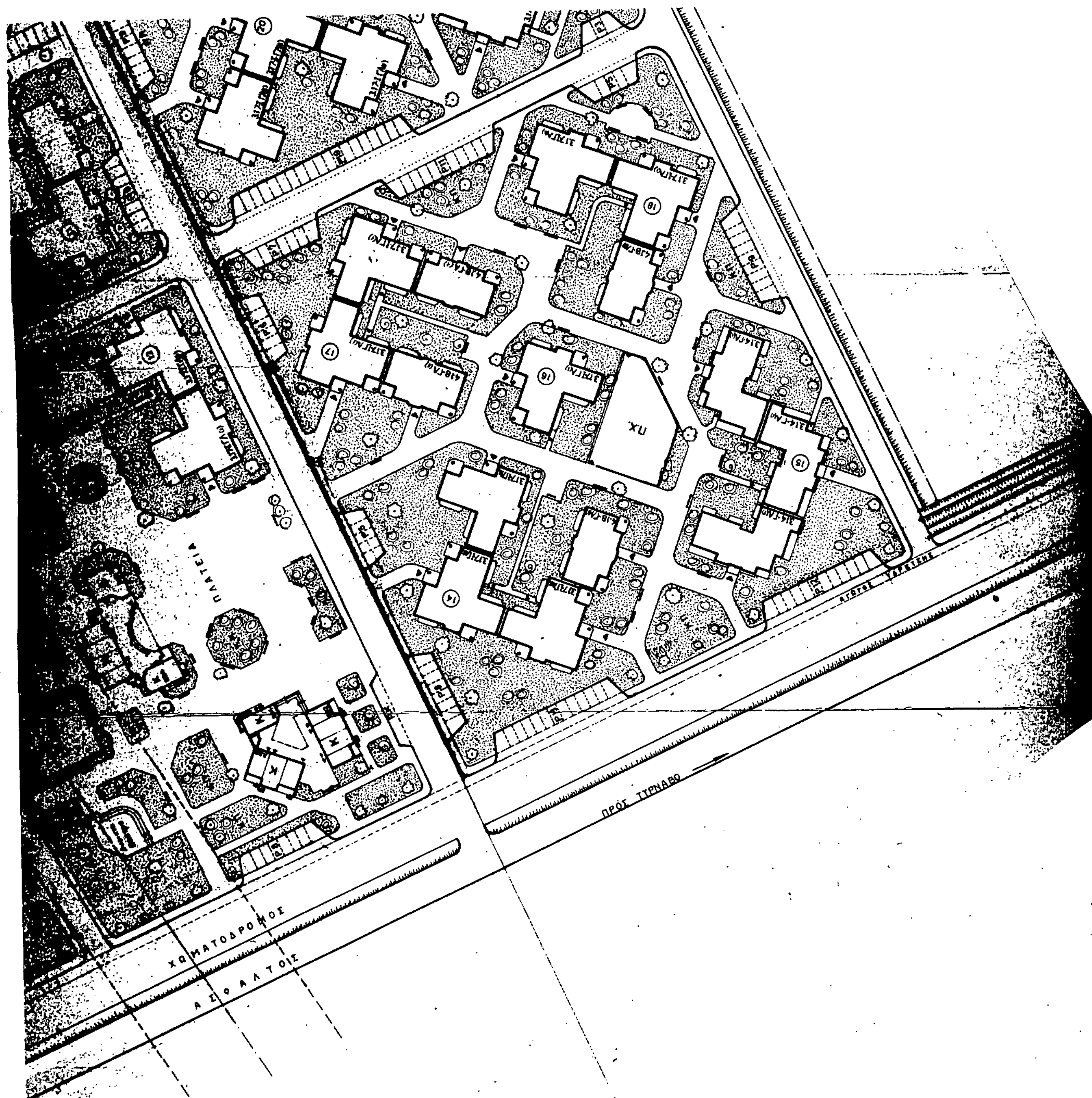
Λάρισα, 27 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ


TENNIS
BASKET
BASKET
VOLLEY
Π.Χ.
Π.Χ.
Π.Χ.
P18
P16
P10
P8
ΠΡΟΣ ΛΑΡΙΣΑ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ Γ.Π.Σ. ΛΑΡΙΣΗΣ
ΚΛ. 1:5000
Β
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
29
28
27
26


ΠΛΑΤΕΙΑ
Π.Χ.
ΠΡΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΤΥΠΟΙ	ΑΡΙΘ. ΤΥΠΩΝ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ		
		2 Δωμ.	3 Δωμ.	4 Δωμ.
3.14-ΓΛω	18	36	—	108
3.17-ΙΓΛω	37	37	185	111
4.18-ΓΛω	26	26	104	78
ΣΥΝΟΛΟ		99	289	297
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΜΕΡ. ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ				685

Α. 281	Αίθουσα συγκεντρώσεων	1
Κ. 282 Κ. 283 Κ. 284	Καταστήματα [illegible] —»— [illegible] —»— 2	[illegible]
1 Π.Χ. – 2 Basket – 1 Volley – 1 Tennis		
[illegible]		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

3.17 Γ	Κατοικίες
	Αρμός διαστολής
▲	Είσοδος κατοικιών
①	Αρίθμηση στοιχων
Κ	Καταστήματα
Α	Αίθουσα συγκεντρώσ.
Π.Χ.	Παιδική χαρά
Κ.Π.	[illegible]
P	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1034/27-2-92 απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας.
Λάρισα 27-2-92
Η [illegible] Τ.Π. & Π.Δ.



[illegible] ΒΕΡΗ
[illegible] Μηχ. με Α' β.

1.	Διαμόρφωση περιμετρικού πρανούς	20-1-92			
α/α	τροποποίηση διόρθωση				

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

μελέτη	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΛΑΡΙΣΑ VII (ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ)	11.474
θέμα σχεδίου	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Γενική Διάταξη	Α/2α

[illegible] ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ.2
ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ - ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
P
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ.3
ΑΘΛΟΠΑΙΔΕΙΩΝ-ΠΡΑΣΙΩΝ-Π.Χ.-ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

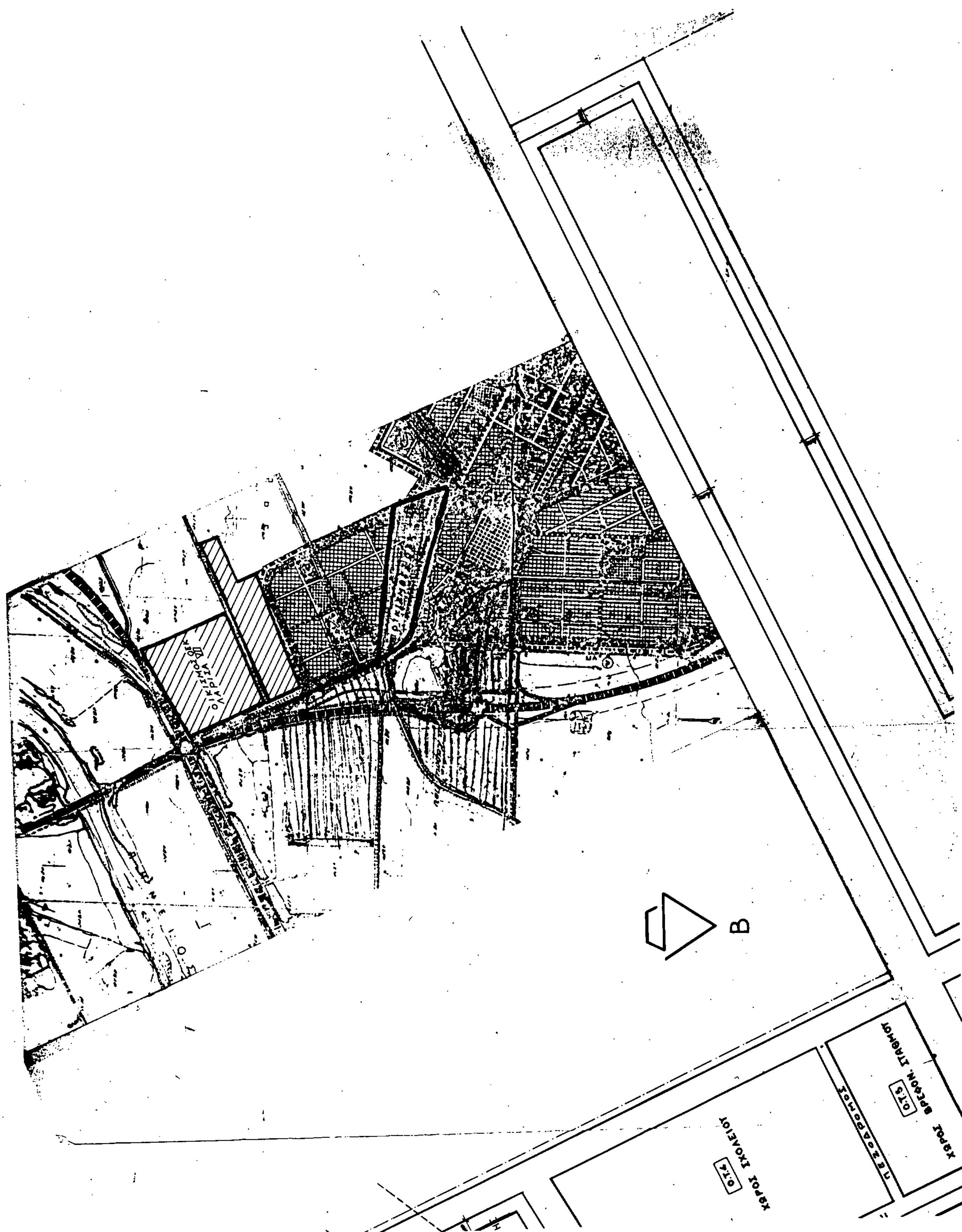
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

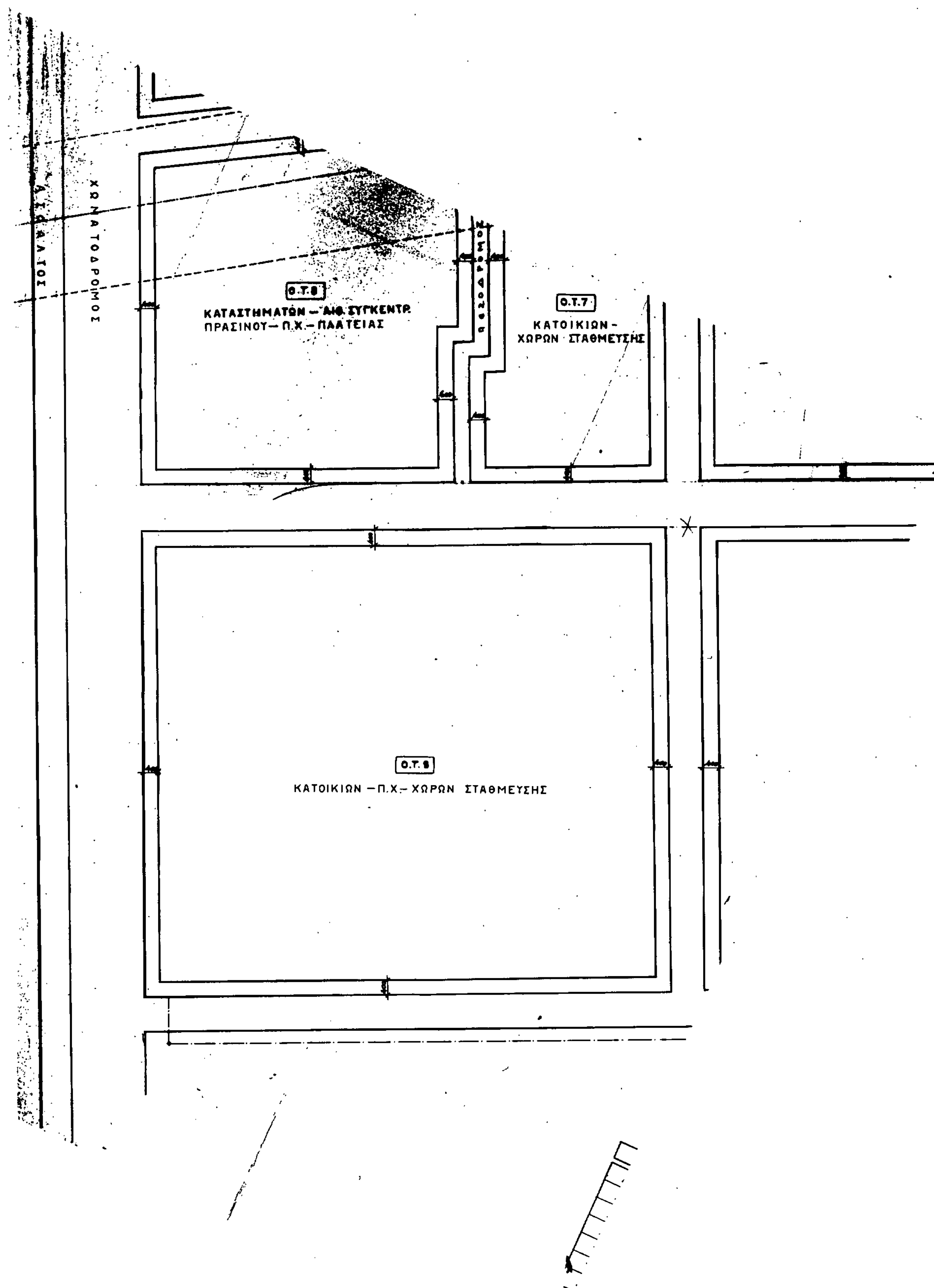
Ο.Τ.4
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙ

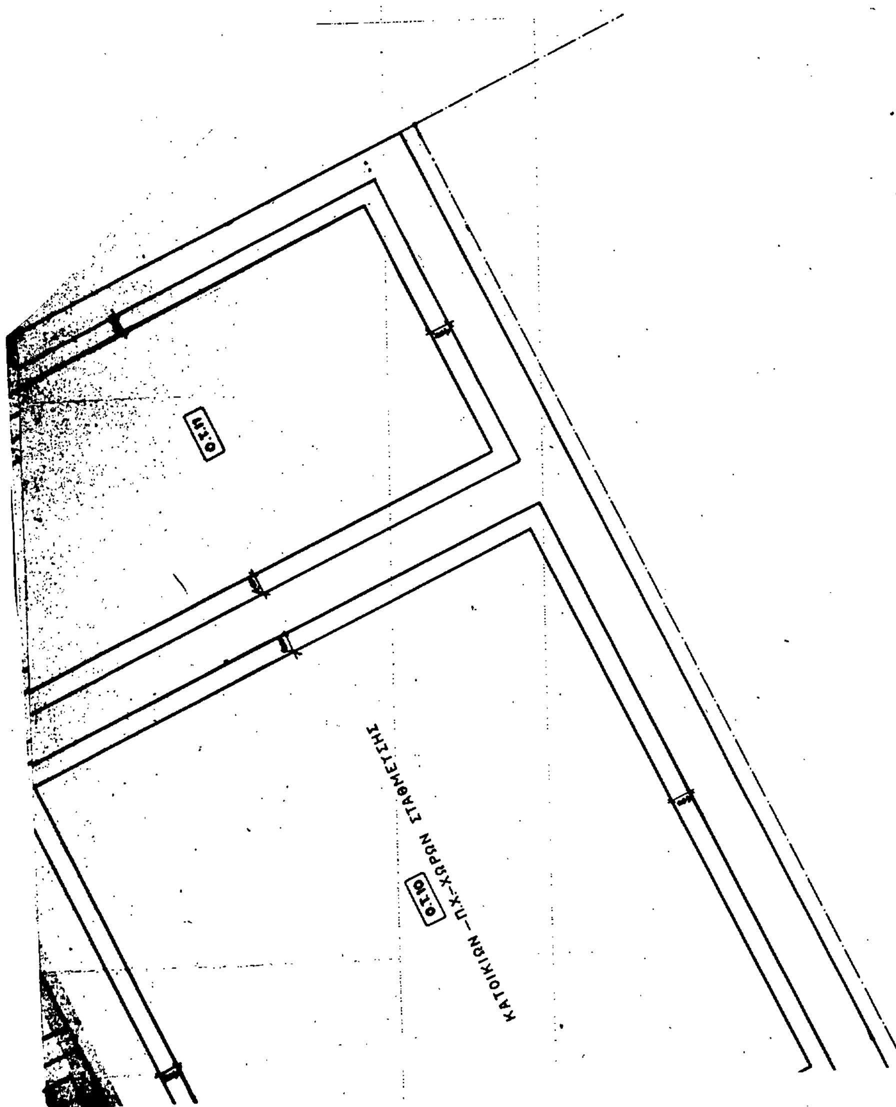
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ.6
ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-Π.Χ.-ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Ο.Τ.1
ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-Π.Χ.-ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ


Β
Ο.Τ.4
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ.5
ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝ. ΣΤΑΘΜΟΥ


ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ — ΑΙΘ. ΣΥΓΚΕΝΤΡ.
ΠΡΑΣΙΝΟΥ — Π.Χ. — ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ.7
ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ -
ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ — Π.Χ. — ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Ο.Τ.	Οικοδομικό τετράγωνο
Π.Χ.	Παιδική χαρά
Κ.Π.	Κοινόχρηστο πράσινο
Ρ	Χώρος στάθμευσης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
Ποσοστό κάλυψης στα Ο.Τ. κατοικιών	0,30
Ποσοστό κάλυψης στο Ο.Τ. Θ (καταστ. + Α.Σ.)	0,15
Σ.Δ. στα Ο.Τ. κατοικιών	0,9
Σ.Δ. στο Ο.Τ. Θ (καταστ. + Α.Σ.)	0,2
Ύψος πολυκατοικιών	15,00 μ.
Ύψος καταστημάτων ή αιθ. συγκεντρ.	7,00 μ.
Πρασιά σε όλα τα Ο.Τ.	4,00 μ.

Αριθ. 276 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας στο Ο.Τ. 847Β και έγκριση παρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314 /1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/ Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Τις υπ' αριθ. 14/1990 και 36/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 38/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 3ης/1992 συνεδρίας.

Επειδή ο προβλεπόμενος δρόμος ρυμοτομεί υπάρχουσες οικοδομές και επειδή υπάρχει δρόμος, μη εγκεχριμένος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου και Οικ. εξ Οικονόμου, ο οποίος εξυπηρετεί αρκετές ιδιοκτησίες, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας, α) με τροποποίηση της οδού Βουλγαροκτόνου στο Ο.Τ. 847Β και β) έγκριση πεζοδρόμου μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου και Οικ. εξ Οικονόμου, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Κοινοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 27 Φεβρουαρίου 1992
Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 847ΒΓ. ΠΙΝ. 1203.
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ : Αγ. Κων/νος

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΚΑΘΕΤΟΥ ΤΗΣ ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥΤΑ ή ΧΑΡΗ.

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 276/92 απόφαση Νομάρχη Λαρίσας

Λάρισα 27-2-92

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

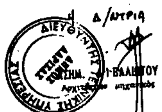
ΞΑΡΑΤΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχ. ΠΕ4 με Α' βαθμό

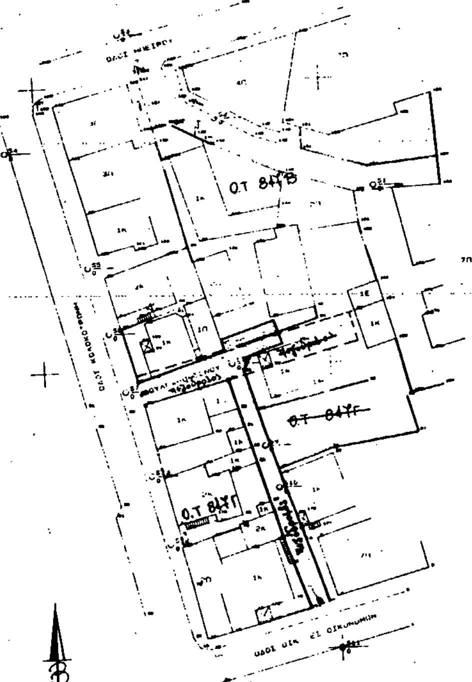
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 15-1-1990

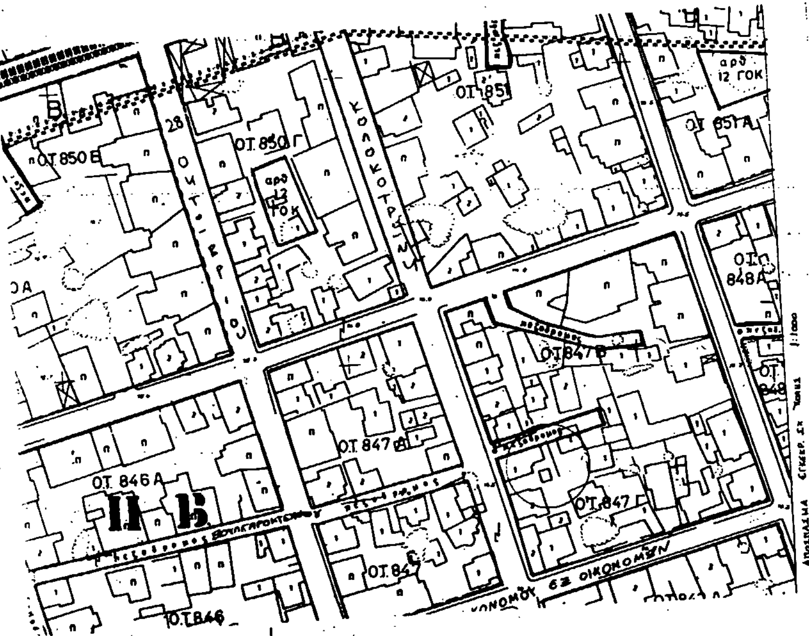
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ



Δ/ντρια







Αριθ. 347063/141/92 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου με κατάργηση πεζόδρομου και χαρακτηρισμό του σε χώρο σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αριθ. Λ7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρο 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Το Δ/γμα 4.8.77 (ΦΕΚ 329 Δ/77) περί χαρακτηρισμού χώρου σχολείου και πεζόδρομου.
12. Την 402/91 απόφαση Δ.Σ. Κερατσινίου που ζητάει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου.
13. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 6.2.92 πρακτικό 5ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με την κατάργηση του πεζόδρομου μεταξύ των οδών Γοργοποτάμου και Υψηλάντου (χώρος Γ – Γ' – Δ' – Δ – Γ) και τον χαρακτηρισμό του ως χώρο σχολείου, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ

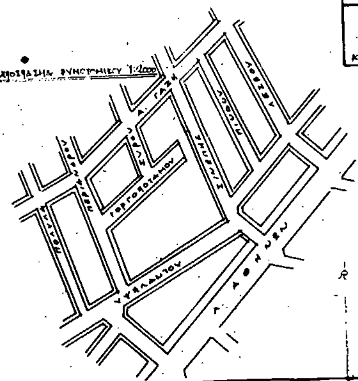
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΑΜΦΙΑΛΗ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
1	1:500	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1991

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ	
ΚΑΝΕΛΛΟΣ ΑΛΑΡΗΣ	ΚΩΡ ΓΑΛΑΝΗ ΑΡΓΥΡΑΙΔΟΥ	ΝΙΚ. ΚΑΡΓΑΛΟΥΤΡΗΣ ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

α/α	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Δ/ΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	οικόπεδο	Προδρομίδης Ανδρέας	Καλαμπάκα 16 [illegible]
2	ισόγειο μαγαζί	Βάρβης Μιχαήλ	Σκλάβου 6 Κερατσίνι
3	διώροφο -»-	Διαμαντάκου Ελένη	-»- 7 -»-
4	διώροφο -»-	Νανάκου Ευγενία	-»- 9 -»-
5	διώροφο -»-	Τσίμπας Νικόλαος	-»- 11 -»-
6	τριώροφο -»-	Συμεωνίδης Στέλιος	-»- 13 -»-
7	τριώροφο -»-	Αθανασοπούλου Ευγενία	-»- 15 -»-
8	διώροφο -»-	Αντίππας Διονύσιος	-»- 17 -»-
9	ισόγειο -»-	Τουσέτης Νικόλαος	-»- 19 -»-
10	διώροφο -»-	Αβραμίδης Κων/νος	Γοργοποτάμου 15 -»-
11	διώροφο -»-	Πατρίκιος Κων/νος	-»- 13 -»-
12	τριώροφο -»-	Θεοδωρίδης Θεόδωρος	-»- 11 -»-
13	τετραώροφο -»-	Διακάκης Δημήτριος	-»- 9 -»-
14	τριώροφο -»-	Βεντούρης Εμμανουήλ	-»- 7 -»-
15	πολυκατοικία	Καρανάκης Αναστάσιος	-»- 3' Σύρου -»-
16	οικόπεδο	Αυτ. τέως χήρα Αγγέλου Κωνσταντινίου - Παντελαίου	
17	Κτίρια Σχολείου	Ο.Σ.Κ.	



ΟΔΟΣ ΣΥΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΚΛΑΒΟΥ
ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι το σχεδιάγραμμα αυτό είναι το αναφερόμενο και συνοδεύει την αρ. 402/1991 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΝΕΛΛΟΣ ΑΛΑΡΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 34063/1V1 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 12-3-1992
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Χ.Σ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

(4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, μεταξύ των οδών Πατησίων, Καυτατζόγλου, Τσίλλερ, Χάνσεν, (Ο.Τ. 1, περ. 95), με χαρακτηρισμό: α) του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΜΛΚΙΑ, ως κοινόχρηστου χώρου πράσινου, β) του χώρου με στοιχεία ΙΚΛΜΝΗΘΙ, ως κοινωφελούς χώρου για κτίριο άθλησης – παιχνιδιού – αναψυχής και υπόγειας στάθμευσης αυτοκινήτων και γ) τμήματος της οδού Τσίλλερ, ως πεζοδρόμου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Συνεδρίαση 36η της 23ης Οκτωβρίου 1989

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 82259/89 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει το σχετικό φάκελο.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α') «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. Τη με αριθ. 86/88 απόφαση του 5ου Διαμερίσματος.

6. Τις από 18.7.88 και 29.7.88 εκθέσεις της Δ/νσης Σχ. πόλεως.

7. Την από 8.12.88 πρόταση τροποποίησης καθώς και το σχέδιο που τη συνοδεύει.

8. Την από 8.5.89 εισήγηση προς το Σ.Χ.Ο.Π., της Νομαρχίας Αθηνών.

9. Την από 30.6.89 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π., (πράξη 21η, συνεδρίαση 19η).

10. Την από 4.10.89 βεβαίωση του Αντιδημάρχου περί τήρησης της νόμιμης διαδικασίας, αποφασίζει:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών μεταξύ των οδών Πατησίων, Καυτατζόγλου, Τσίλλερ, Χάνσεν, (Ο.Τ. 1, περ. 95), με χαρακτηρισμό: α) του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΜΛΚΙΑ, ως κοινόχρηστου χώρου πράσινου, β) του χώρου με στοιχεία ΙΚΛΜΝΗΘΙ, ως κοινωφελούς χώρου για κτίριο άθλησης – παιχνιδιού – αναψυχής και υπόγειας στάθμευσης αυτοκινήτων και γ) τμήματος της οδού Τσίλλερ, ως πεζοδρόμου.

Η τροποποίηση αποτυπώνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος και το οποίο θα είναι αναρτημένο στο Δημαρχείο, στη Διεύθυνση Σχεδίου πόλεως, Χαλκοκονδύλη 33, για είκοσι (20) ημέρες μετά την δημοσίευση, προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

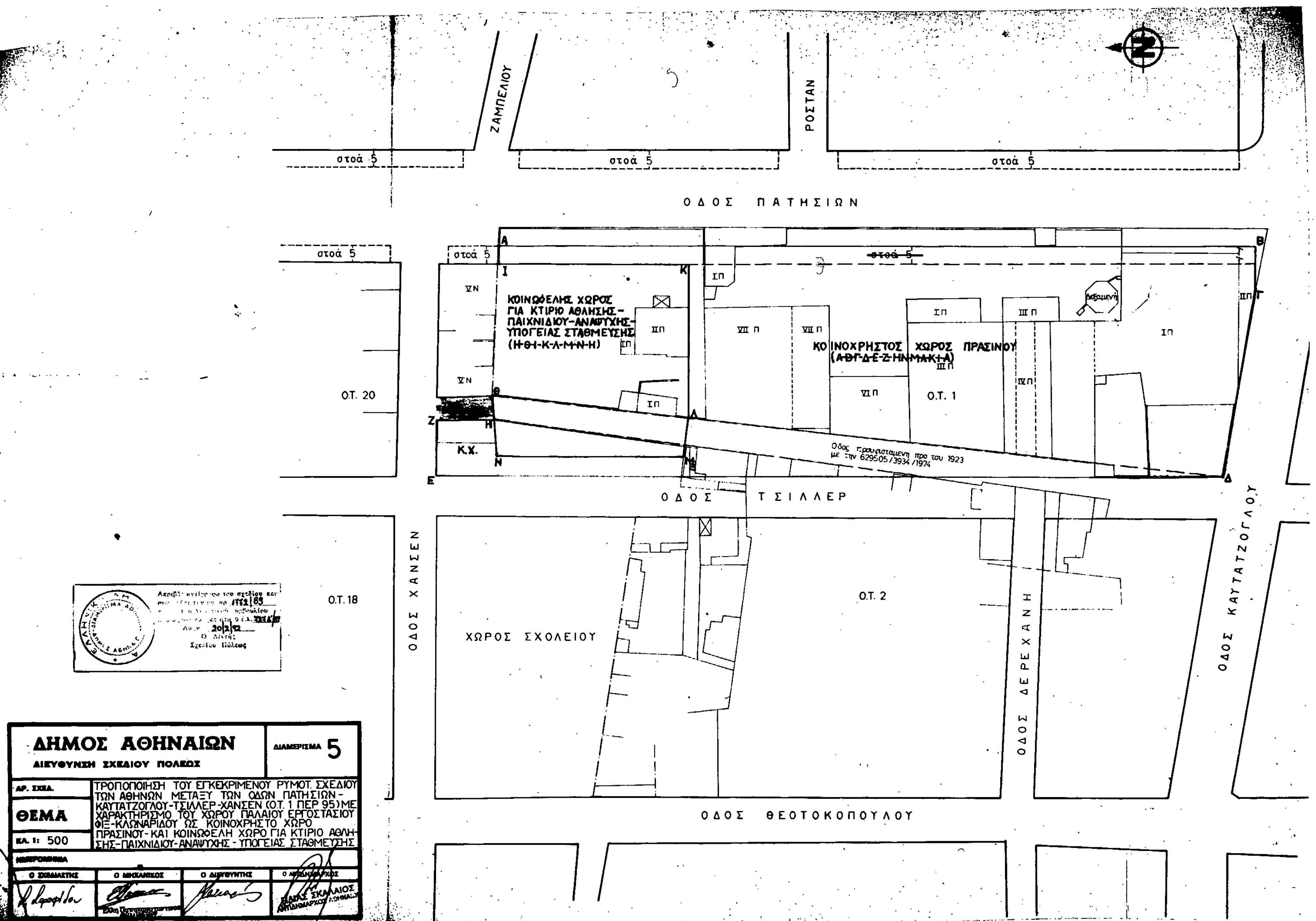
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 1992

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΖΑΜΠΕΛΙΟΥ
ΡΟΣΤΑΝ
στοά 5
ΟΔΟΣ ΠΑΤΗΣΙΩΝ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΟ ΑΘΛΗΣΗΣ-ΠΑΙΧΝΙΔΙΟΥ-ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΥΠΟΓΕΙΑΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Η)
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Α)
Ο.Τ. 20
Ο.Τ. 1
Κ.Χ.
Οδός προϋφισταμένη προ του 1923 με την 629505/3934/1974
ΟΔΟΣ ΤΣΙΛΛΕΡ
ΟΔΟΣ ΚΑΥΤΑΤΖΟΓΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΧΑΝΣΕΝ
Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 2
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΕΡΕΧΑΝΗ
ΟΔΟΣ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5
ΑΡ. ΣΧΕΔ.
ΘΕΜΑ
ΚΛ. 1: 500
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΑΤΗΣΙΩΝ-ΚΑΥΤΑΤΖΟΓΛΟΥ-ΤΣΙΛΛΕΡ-ΧΑΝΣΕΝ (Ο.Τ. 1 ΠΕΡ 95) ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΘΙΞ-ΚΛΩΝΑΡΙΔΟΥ ΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΟ ΑΘΛΗΣΗΣ-ΠΑΙΧΝΙΔΙΟΥ-ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΥΠΟΓΕΙΑΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και απαλλοτρίωσης ακινήτων για ρυμοτομία στο Δήμο Ευόσμου Θεσσαλονίκης.

Γνωστοποιούμε ότι κατετέθη υπέρ των α) ΟΑΘ β) Δημ. Καλογερόπουλου και γ) Ελληνικού Δημοσίου ή παντός τρίτου δικαιούχου που θ' αναγνωρισθούν νόμιμα, στο ευρισκόμενο στη Θεσσαλονίκη γραφείο του ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, η αποζημίωση από δρχ. δύο εκατομμύρια τριακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες οκτακόσιες εννιά (2.365.809) δραχμές που αφορά:

Την προσκύρωση και ρυμοτόμηση των τμημάτων με τα στοιχεία:

1) 1-2-3-4-1, εμβαδού σαράντα εφτά τετραγωνικών μέτρων και ενενήντα εκατοστών (47,90),

2) 4-6-5-4, εμβαδού τριάντα εκατοστών (0,30) του τετραγωνικού μέτρου,

3) 4-5-7-3-4, εμβαδού τεσσάρων (4) τετραγωνικών μέτρων,

4) 5-7-8-9-5 εμβαδού δέκα έξι (16) τετραγωνικών μέτρων και

5) 10-11-12-13-10, εμβαδού εκατόν πέντε τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα εκατοστών (10,80), συνολικής προσκυρούμενης και ρυμοτομούμενης έκτασης από 121,10 τ.μ. και για ποσοστό 88,80% αυτής, δυνάμει του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 5947/90 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας του Γραφείου πολεοδομίας Θεσ/νίκης, κυρωθείσης με την υπ' αριθμόν ΔΠ/ΤΑ οικ. 43324/4018/90 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, όπως η αποζημίωση αυτή προσδιορίστηκε με την 293/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης εκδοθέντος του αριθ. 499818/11.2.1992 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων στη Θεσσαλονίκη, το οποίο κατατέθηκε στην Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Χρυσούλα Μαλαχτάρη Τριανταφυλλίδου, Βασ. Ηρακλείου 26 Θεσσαλονίκη, που συντάχθηκε απ' αυτήν η υπ' αριθμόν 12.252/13.2.1992 πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης περί της κατ' αυτόν τον τρόπο προσωρινώς καθορισθείσης και νομίμως κατατεθείσης αποζημίωσης.

Θεσσαλονίκη, 11 Μαρτίου 1992

Οι γνωστοποιούντες

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΛΓΚΙΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΙΚΗ ΑΒΡΑΜΙΔΗ - ΜΕΛΕΣΙΔΗ

(Αριθ. διπλ. 9186363/11.3.92 του Δημοσίου Ταμείου Εισφ. Δικ. Θεσ/χης).

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στην Π 2677/16.10.91 απόφαση Νομάρχη Λακωνίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 870/28.11.91 (τ. Δ') διορθώνεται στο θέμα της απόφασης το εσφαλμένο «Επικύρωση της 2/91 πράξης αναλογισμού στα Ο.Τ. 6 και 141 σχεδίου πόλεως Σπάρτης» στο ορθό «Επικύρωση της 2/91 πράξεις αναλογισμού στο Ο.Τ. 137 του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης».

(Από τη Νομαρχία Λακωνίας)